

Medior Vastgoed- en Gebiedseconoom

Aantal uur: 32-40 pw

Standplaats: Rotterdam, Eindhoven of Groningen

Sluitingsdatum: 17 mei 2026

Verbind jouw ervaring en kennis van financiële modellen aan vastgoed- en gebiedsontwikkeling.

WAT VERBINDT JOU EN BRINK?

Jij wilt impact maken. En bijdragen aan een leefbaardere, duurzamere maatschappij. Dat is ook onze drijfveer. En we doen het op het allerhoogste niveau. Ons werk bepaalt mede de koers van toonaangevende vastgoed- en gebiedsontwikkelingen in heel Nederland. Wij werken voor organisaties als de TU Delft, gemeenten zoals Helmond, Lelystad en Zoetermeer, en partijen als SADC. Zo werken we bijvoorbeeld aan het Powerport-vraagstuk in Moerdijk en zijn we al jarenlang betrokken bij de ontwikkeling van de Rijnhaven in Rotterdam. Jij gaat, samen met jouw team, adviseren over de ontwikkeling of transformatie van projecten als deze.

Jullie verbinden jullie kennis, ervaring en drive aan deze bijzondere leef- en werkomgevingen. Om samen de beste ontwikkel- en samenwerkingsstrategieën op te stellen, waarmee we de gebouwde omgeving toekomstbestendig willen maken.

WAT VERBIND JIJ IN JOUW FUNCTIE?

Jij zoekt een uitdaging waar je dagelijks werkt aan toonaangevende projecten binnen de gehele keten Ruimtelijke Ontwikkeling voor zowel publieke als private opdrachtgevers. Je hebt al wat ervaring opgedaan en wilt die kennis graag delen met anderen. Jij verbindt de teams en laat de minder ervaren collega's en iedereen in jouw omgeving groeien. Als mensen en als professionals. Samen met andere ondernemende vakidioten bedenk je creatieve oplossingen voor complexe vastgoedpuzzels. Je volgt de marktontwikkelingen op de voet en hebt de kennis en de skills om de haalbaarheid en risico's van ontwikkelprojecten voor publieke en private partijen te bepalen. In onderhandelingen verbind jij de partijen en krijg je de beste ontwikkel- en samenwerkingsstrategie op tafel.

Veel van onze projecten staan onder grote politieke druk. Omdat er meerdere stakeholders zijn met uiteenlopende (financiële) belangen. Of omdat we ver vooruit moeten kijken. Jij en je collega's kijken samen naar de haalbaarheid van de opgave, de juiste strategische keuzes, de waardebeoordeling en het managen van het daarbij behorende proces. De focus zal liggen op financieel-strategische vraagstukken bij gebiedsontwikkeling, maar door de integraliteit van onze dienstverlening werk je ook samen met collega's buiten je eigen vakgebied. Want met onze brede dienstverlening

kunnen en willen we onze klanten volledig ontzorgen.

Standaardoplossingen? Die zijn er niet. Werken bij Brink doet een beroep op alle skills die jij en jouw team meebrengen.

WAAROM WIL JIJ JE AAN ONS VERBINDEN?

Brink is een organisatie waar jij je helemaal thuis gaat voelen. Dankzij de informele sfeer en de vrijheid en ruimte die jij krijgt om jouw werk in te richten zoals jij dat wilt. Je nieuwe baan is er een in een organisatie die een betekenisvolle meebouwer wil zijn. Innovatie is daarbij enorm belangrijk en daarom zorgen we ervoor dat jij je, op jouw manier, optimaal kunt blijven ontwikkelen. Wij regelen alle randvoorwaarden. Bij Brink zijn talloze manieren om jezelf, zowel persoonlijk als vakinhoudelijk, verder te ontwikkelen.

Wij vinden het belangrijk dat je arbeidsvoorwaarden passen bij jouw persoonlijke situatie. Je mag een deel ervan zelf inrichten met een persoonlijk budget. Onze arbeidsvoorwaarden vind je [hier](#) terug.

WAT ZIEN WE GRAAG TERUG IN JOU?

- Je hebt een HBO/WO diploma in de richting Real Estate en/of Finance, zoals Bouwkunde, (Technische) Bedrijfskunde, Economie of Planologie
- Je hebt zo'n drie tot zes jaar werkervaring als bijvoorbeeld adviseur, planeconoom of projectontwikkelaar.
- Je hebt ervaring met het opstellen van grondexploitaties, grondwaardeberekeningen en haalbaarheidsonderzoeken.
- Je hebt affiniteit met vastgoed- en gebiedsontwikkeling en je rolt graag je mouwen op voor financiële vraagstukken.
- Je scheidt hoofd- en bijzaken en bekijkt alles analytisch.
- Jij krijgt energie van werken in teams. En behoudt graag overzicht op je projecten.
- Je houdt van uitdagingen en complexiteit en wilt jezelf blijven ontwikkelen.
- Je bent proactief en af en toe functioneel eigenwijs

KLINKT DIT ALS EEN FUNCTIE VOOR JOU?

Heb je belangstelling voor deze functie en beschik je over de gevraagde kennis en vaardigheden? **Reageer dan uiterlijk 17 mei 2026** door te klikken op [deze link](#) en daar te klikken op de sollicitatiebutton. Wij laten jou de dag erna weten of wij je zullen uitnodigen voor de selectieprocedure.

De selectieprocedure bestaat uit twee rondes. Het eerste gesprek wordt gevoerd **in de**

week van 18 mei in overleg op ons kantoor in Eindhoven of Rotterdam. Het tweede gesprek zal in de week erna worden gevoerd.

Heb je nog vragen? Neem contact op Petra Vogels, recruiter a.i., via recruitment@brink.nl

Wil je eerst meer weten over deze baan? Van iemand die er alles van weet? Dat kunnen we voor je regelen. Je kunt contact opnemen met Stephan Dekker, MT-lid, via s.dekker@brink.nl of bel 06-40 09 11 40.