



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

Technische briefing

**Regeling
Huisvesting
Aandachtsgroepen**

12-10-2021





WELKOM

**We starten
in
enkele ogenblikken**



Beleidscontext – totstandkoming en context







Meer info: [Regeling huisvesting aandachtsgroepen | Woningmarktbeleid](#)



Aanvraagformulier

Projectgegevens

Geef een algemene omschrijving van het project (maximaal 250 woorden).

Projectnaam *	<input type="text"/>	
Projectomschrijving *	<input type="text"/>	
Geef een algemene omschrijving van het project (maximaal 250 woorden).		
Startdatum (van) *	<input type="text" value="dd-mm-yyyy"/>	
Einddatum (t/m) *	<input type="text" value="dd-mm-yyyy"/>	 
De gemeente moet de specifieke uitkering uiterlijk op 31 december 2026 volledig besteed hebben.		








Meer info: [Regeling huisvesting aandachtsgroepen | RVO.nl | Rijksdienst](#)



Kerngegevens project

Geef hieronder aan wat het beoogde aantal woon- en verblijfsruimten van het project is per projectgebied.

Let op: Het veld mag niet leeg blijven. Vul 0 in als het niet van toepassing is.


Dak- en thuislozen (aantal woonruimten) *	<input type="text"/>	
Totaal aantal woonruimten.		
Woonwagenbewoners (aantal woonruimten) *	<input type="text"/>	
Totaal aantal woonruimten.		
Studenten (aantal woonruimten) *	<input type="text"/>	
Totaal aantal woonruimten.		
Statushouders (aantal woonruimten) *	<input type="text"/>	
Totaal aantal woonruimten.		
Arbeidsmigranten (aantal woonruimten) *	<input type="text"/>	
Totaal aantal woonruimten.		
Arbeidsmigranten (aantal verblijfsruimten) *	<input type="text"/>	
Totaal aantal verblijfsruimten.		
Overige spoedzoekers (aantal woonruimten) *	<input type="text"/>	
Totaal aantal woonruimten.		



Totaal aantal ruimten

De totalen die u hier vermeldt, moeten overeenkomen met de som van woon- of verblijfsruimten die u opgeeft bij kerngegevens project.

Let op: Het veld mag niet leeg blijven. Indien niet van toepassing vul dan 0 in.

Geef hier het totaal aantal woonruimten op waarvoor de bijdrage wordt gevraagd. *	<input type="text"/>	
Geef hier het totaal aantal verblijfsruimten op waarvoor de bijdrage wordt gevraagd. *	<input type="text"/>	
Verblijfsruimte geldt alleen voor arbeidsmigranten.		

Toelichting op het project

Ga per aandachtsgroep in op de gehanteerde definitie van de aandachtsgroep, de behoefte van deze aandachtsgroep in uw gemeente en waarom u kiest voor deze aandachtsgroep. Geef daarnaast een kwalitatieve toelichting op het type woon- en verblijfsruimten die u toegevoegd door nieuwbouw of transformatie. Bij de aandachtsgroep spoedzoekers vragen we om te verwijzen naar gemeentelijk beleid waaruit blijkt dat het spoedzoekers zijn.

Geef een toelichting op de verschillende aandachtsgroepen (maximaal 200 woorden). *	<input type="text"/>	
Als het project ook voor spoedzoekers is, vergeet dan hier niet de onderbouwing van de spoed te vermelden.		
Geef een beschrijving van de manier waarop u het project gaat uitvoeren en welke partijen betrokken zijn bij de verschillende fases van het project (maximaal 250 woorden). *	<input type="text"/>	



Afspraken

Geef een overzicht van de gemaakte afspraken over de betaalbaarheid. Hoe zorgt u dat de huurprijs minstens 10 jaar lager blijft dan de maximale huurprijs? En voor het langdurige behoud van de lage huurprijs (maximaal 250 woorden). *

Geef een overzicht van de afspraken die u gemaakt heeft om te zorgen dat de huisvesting minimaal 10 jaar bestemd blijft voor een aandachtsgroep (maximaal 250 woorden). *

Mijlpalen en status van het project

Maak hier inzichtelijk welke stappen u nog moet zetten om tot uitvoering te komen. Beschrijf daarvoor de planologische status (omgevingsvergunning), het draagvlak van het plan bij relevante stakeholders in het gebied en de stand van zaken rondom afspraken met derden zoals uitvoerende partijen. Onderbouw ook hoe u zorgt dat u de realisatie haalt. Maak hierbij een onderscheid tussen het zetten van onomkeerbare stappen (binnen 2 jaar na toekenning van de uitkering) en de realisatie (binnen 5 jaar na toekenning van de uitkering).

Beschrijf en onderbouw de te nemen stappen (maximaal 250 woorden). *



Planning

Voeg de planning toe als bijlage.

planning *

[+ Bestanden toevoegen...](#)

Maximale bestandsgrootte is: 100.00 MB / Toegestane extensies zijn: doc, docx, pdf, xls, xlsx, jpg, gif, bmp, png, pptx, ppt

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Overzicht kostenposten

Hier kunt u de gegevens invullen voor de kostenposten van het project. Maximaal 10 kostenposten.

Gebruik hiervoor de knop Toevoegen kostenposten.

Er is geen kostenposten toegevoegd.

Toevoegen kostenposten



Kosten

Hieronder kunt u de kosten opvoeren. De uitkering wordt alleen toegekend als deze wordt besteed aan ongedekte kosten voor zaken die aantoonbaar bijdragen aan en noodzakelijk zijn voor het project. Ongedekte kosten zijn kosten die nog niet (volledig) gedekt zijn door bestaande financiële middelen van de gemeente of derden.

Klik op de knop +kostenpost en vul de kosten in.

Wilt u meerdere kostenposten opvoeren? Klik dan nogmaals op de knop, een nieuwe regel wordt toegevoegd waar u de volgende kostenpost kunt opvoeren. (maximaal 10)

kostenpost

Omschrijf de kostenpost ⚡	Opgegeven kosten	Kosten ingediend (berekend) ⚡	Uitkering % ⚡	Gevraagde uitkering ⚡
<input type="text"/>	€ <input type="text"/>		0,00 %	

+ kostenpost



Toelichting activiteiten en kostenposten

Let op: de rijksbijdrage mag worden besteed voor het doen van uitgaven die aantoonbaar bijdragen aan en noodzakelijk zijn voor het realiseren van het project waarvoor de aanvraag is ingediend. Het gaat om kosten voor het realiseren van woon- of verblijfsruimten voor een aandachtsgroep. Verder mag de gemeente de kosten nog niet volledig gedekt hebben uit bestaande en toegezegde middelen.

Licht toe wat u gaat doen per kostenpost (PxQ-toelichting, maximaal 250 woorden). *



Cijfers over P (prijs) maal Q (hoeveelheid) geven een onderbouwing van de financiële raming en de hoeveelheid die er tegenover staat.

Beschrijf welke activiteiten worden uitgevoerd, en waarom deze bijdragen aan en noodzakelijk zijn voor de bouw van woon- en verblijfsruimten voor aandachtsgroepen (maximaal 250 woorden). *



Maak hierbij een duidelijk onderscheid tussen maatregelen in de openbare ruimte en kosten die verbonden zijn aan de betaalbaarheid van de woon- en verblijfsruimten voor de aandachtsgroepen.



Overzicht woonruimten

Hier kunt u de gegevens invullen voor de woonruimten van het project.

Gebruik hiervoor de knop "Toevoegen woonruimten"

Er is geen woonruimten toegevoegd.

Toevoegen woonruimten

Overzicht verblijfsruimten

Hier kunt u de gegevens invullen voor de verblijfsruimten voor arbeidsmigranten.

Gebruik hiervoor de knop "Toevoegen verblijfsruimten"

Er is geen verblijfsruimten toegevoegd.

Toevoegen verblijfsruimten

Totaal bedrag uitkering

Totaal begrote kosten	€ 0,00
Totaal berekende uitkering	€ 0,00
Totaal gevraagde uitkering *	<input type="text" value="€"/>



Aantal woonruimten

Hieronder kunt u de kosten en het aantal woonruimten opvoeren.

Klik op de knop +woonruimten en vul de kosten en het aantal woonruimten in.

Wilt u meerdere kosten en woonruimten opvoeren? Klik dan nogmaals op de blauwe knop, een nieuwe regel wordt toegevoegd waar u de volgende post kunt opvoeren.

woonruimten

Omschrijving	Aantal woonruimtes opgegeven	Opgegeven kosten per woonruimte	Kosten ingediend (berekend)	Uitkering %	Gevraagde uitkering
		€		100,00 %	

[+ woonruimten](#)

Totaalbedrag uitkering

Totale kosten	€ 0,00
Totaal berekende uitkering	€ 0,00

[Terug](#)

[Verder](#)



Totaal aantal verblijfsruimten

Hieronder kunt u de kosten en het aantal verblijfsruimten opvoeren.

Klik op de knop +verblijfsruimten en vul de kosten en het aantal verblijfsruimtes in.

Wilt u meerdere kosten en verblijfsruimtes opvoeren? Klik dan nogmaals op de knop +verblijfsruimten, een nieuwe regel wordt toegevoegd waar u de volgende post kunt opvoeren.

verblijfsruimten

Omschrijving	Aantal verblijfsruimtes opgegeven	Opgegeven kosten per verblijfsruimte	Kosten ingediend (berekend)	Uitkering %	Gevraagde uitkering
		€		100,00 %	

+ verblijfsruimten

Totaalbedrag uitkering

Totale kosten	€ 0,00
Totaal berekende uitkering	€ 0,00

Terug

Verder



Btw-compensatiefonds

Vul € 0 in als de vraag niet van toepassing is.

Voor welk bedrag maakt de gemeente aanspraak op het btw-compensatiefonds? Dit bedrag wordt namelijk niet uitgekeerd via deze uitkering. De gemeente vraagt dit terug bij het btw-compensatiefonds. *

€



Gemeenten dienen bij de aanvraag te berekenen welk deel van de te verkrijgen specifieke uitkering aan btw moet worden afgedragen en dit hier vermelden.

Projectrisico's

Bestaan er risico's voor dit project? *

Ja

Nee

Geef aan om welke risico's het gaat. *



Welke risicobeperkende maatregelen gaat u nemen? *



Begeleidende aanbiedingsbrief van het college van burgemeester en wethouders *

+ Bestanden toevoegen...

Maximale bestandsgrootte is: 10.00 MB / Toegestane extensies zijn: doc, docx, pdf, jpg, bmp, png, xls, xlsx, gif, ppt, pptx

U heeft nog geen document toegevoegd van dit type.

Voeg hier de begeleidende aanbiedingsbrief van het college van burgemeester en wethouders toe als bijlage. In de brief moet staan wat de totale gevraagde bijdrage is.

Verklaring aanvraag

Ik verklaar dat het project binnen 5 jaar na toekenning van de uitkering afgerond kan worden.

Ik verklaar dat de gemeente eerder geen uitkering heeft gehad voor de activiteiten in dit project.



U kunt eenmaal een uitkering aanvragen voor de activiteiten die u in deze aanvraag heeft genoemd.

Ik verklaar dat de huurprijs voor de verblijfsruimten voor arbeidsmigranten maximaal € 100 per persoon per week is.

Ik verklaar dat de huurprijs voor woonruimten gelijk of lager dan de hoge aftoppingsgrens is.

Ik verklaar dat de opgegeven kosten conform de regeling zijn.



De uitkering wordt alleen toegekend als deze wordt besteed aan ongedekte kosten (kosten die nog niet (volledig) gedekt zijn door gemeentelijk financieringsbronnen of financiering van derden) voor zaken die aantoonbaar bijdragen aan en noodzakelijk zijn voor een project.



Vragen?

Stel ze in de chat



Toelichting aanmelden aanvraag

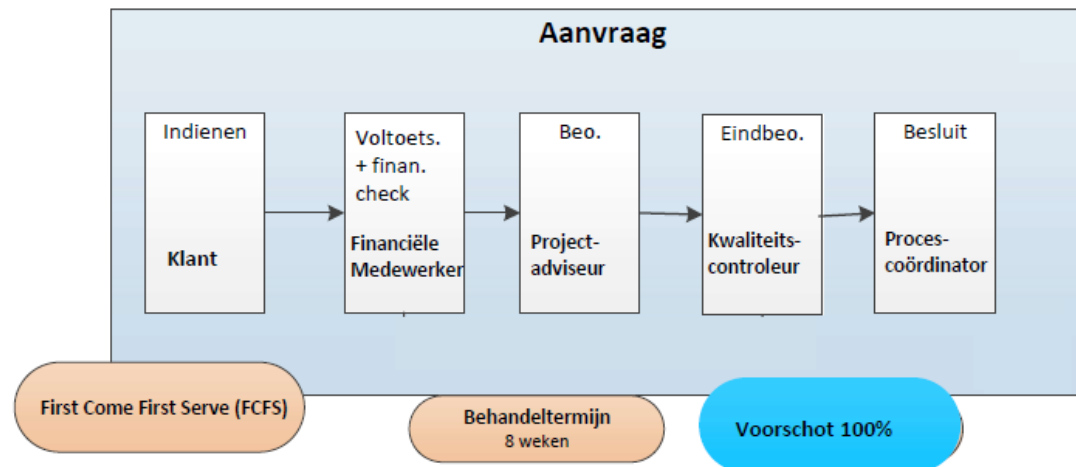
- De aanvraagperiode is van 28 oktober 2021 vanaf 09:00 uur tot en met 25 november 2021 om 17:00 uur.
- U logt in met [eHerkenning](#). Voor uw aanvraag heeft u minimaal niveau 3 met machtiging RVO-diensten op niveau eH3 nodig.
- Meerdere aanvragen indienen mag. Let wel op: het maximaal te ontvangen bedrag per gemeente is € 1 miljoen.
- Uitvoeringsplatform Nationaal (UPNL)





Toelichting beoordeling

- First Come First Serve (FCFS)
- Datum volledigheid
- Als wij op de dag dat het plafond van het budget wordt bereikt (€ 31.000.000), meer dan één aanvraag ontvangen, stellen wij de onderlinge rangschikking van die aanvragen vast door middel van loting.





Toelichting verantwoording

- Gemeenten en provincies moeten elk jaar aan de Rijksoverheid melden of en hoe ze het geld hebben besteed.
- De verantwoording verloopt via Single information, Single audit ([SiSa](#)).
- Eenmalige informatieverstrekking, eenmalige accountantscontrole.
- De accountant controleert jaarlijks of het project (inclusief eventuele wijzigingen) aan de voorwaarden van de regeling voldoet.
- Als uit de verantwoordingsinformatie blijkt dat de uitkering niet, niet geheel, of onrechtmatig is besteed, kunnen wij de uitkering ter hoogte van het niet-bestede of onrechtmatig bestede deel terugvorderen.



Vragen?

Stel ze in de chat



Bedankt voor het kijken!