

Transities, trends en ontwikkelingen

Voorjaarscongres VVG
2017

**OVER
MORGEN**

RUIMTELIJKE ONTWIKKELING
ZICHTBARE OPLOSSINGEN

WERKT HET OUDE GEREEDSCHAP?

- De Omgevingswet zet in op maatwerk en een programmatische aanpak
- Het gereedschap van het grondbeleid zet in op concreet en specifiek
- Welke dilemma's dienen zich aan?



PARADIJS

OVER
MORGEN

VAN 19.500 BP-EN NAAR <400 OMGEVINGSPLANNEN



WAT IS NORMAAL?



DILEMMA'S

1. SELECTIEF – INTEGRAAL
2. RECHTSZEKERHEID – FLEXIBILITEIT
3. MAATWERK - NORMSTELLING

KERNVRAAG

GA JE VOOR DE FILOSOFIE VAN
DE OMGEVINGSWET OF NIET?

TAL VAN DEELVRAGEN

- kan je onteigenen op basis van omgevingskwaliteit?
- kan je onteigenen op basis van onvoldoende voortgang programmatische aanpak
- waar ben je specifiek en concreet, waar globaal met ruimte

RLI ADVIES

Doordenk grondbeleid nog eens in het licht van de omgevingswet!

RLI ADVIES

- Maatschappelijke opgave centraal
- Transitie slaan neer in concrete gebiedsontwikkeling
- Instrumenten die passen bij filosofie van de wet

Tegenkrachten zijn groot

- Specialisten
- Juristen
- Burgers
- Belangenbehartigers
- Gemeenteraden
- Adviseurs

**Normaal is een illusie. Wat
normaal is voor een spin,
is chaos voor een vlieg.**

Morticia Adams

**OM
DENKEN**

HET VALT NIET ZOMAAAR OM



DURF TE VERGETEN

OM OPNIEUW TE ZIEN

*Vergeten is net zo belangrijk
als onthouden*

Anous®

TOT SLOT: het gaat om iets groters

- Het gesprek onder de eikenboom
- Zie de afgelopen decennia als de uitzondering
- Is geen keuze, is noodzaak
- Wederkerig emancipatieproces

over
morgen
begint
nu.

**OVER
MORGEN**