



Planbureau voor de Leefomgeving

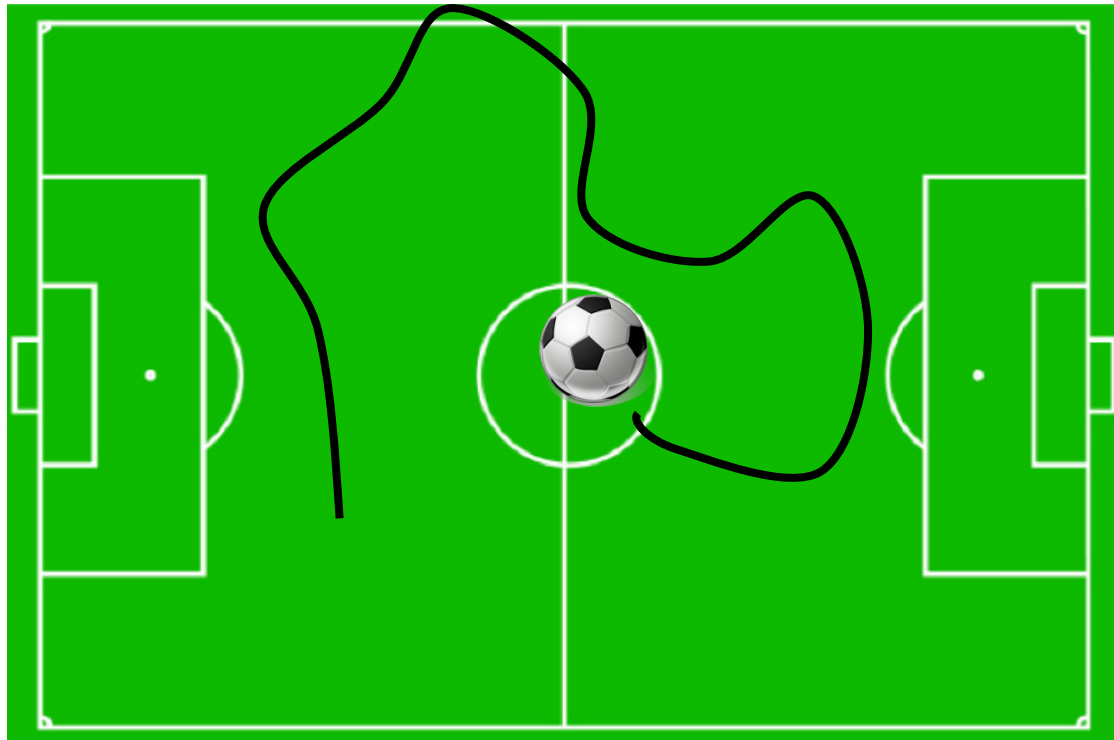
Nederland in 2040: gebiedsontwikkeling in onzekere tijden?

Edwin Buitelaar | 16 november 2011

Een scenariostudie

1

2



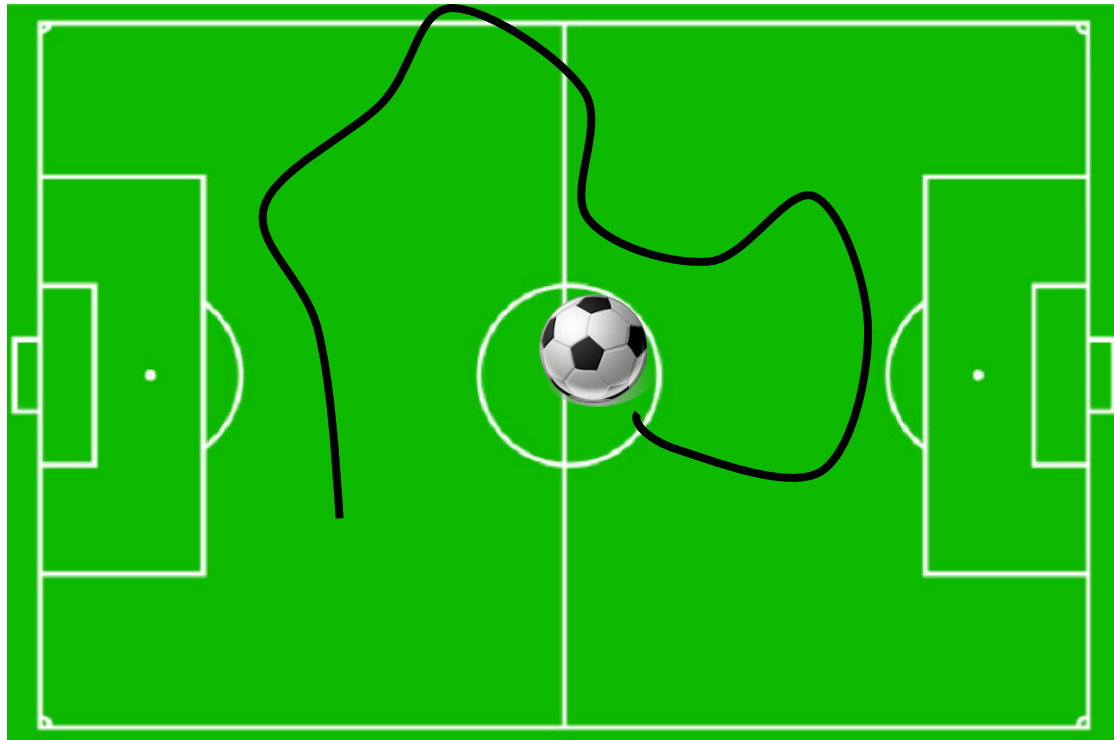
3

4



Een scenariostudie

GE



RC



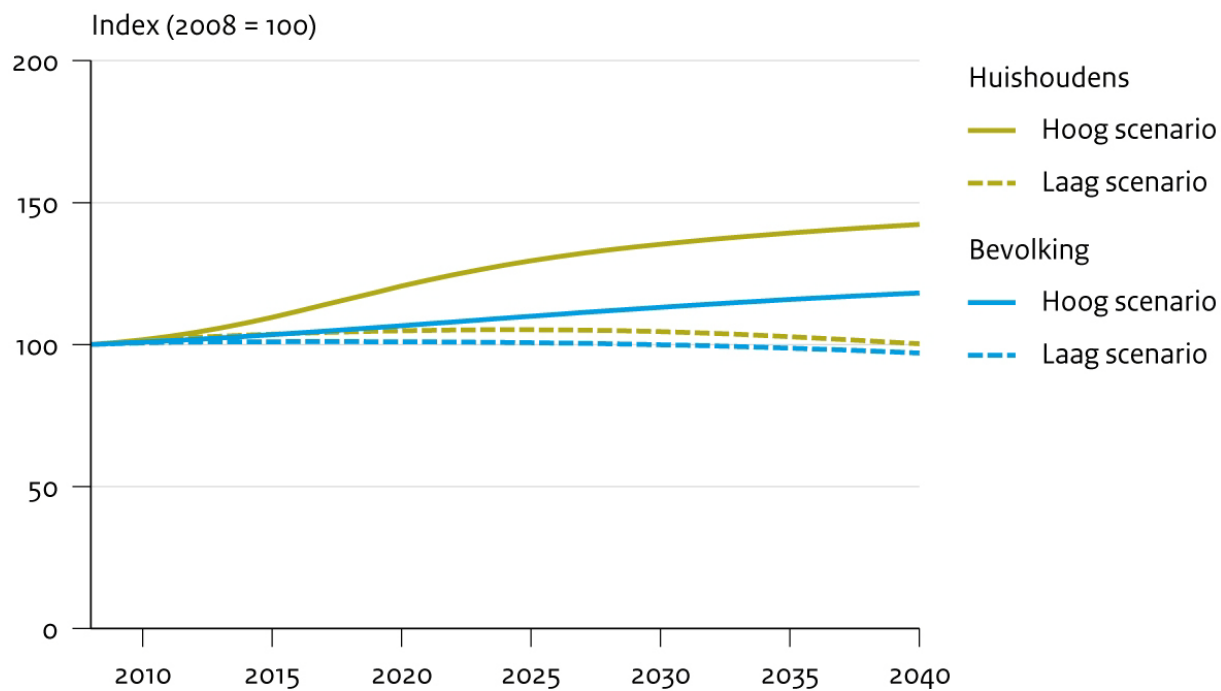
Belangrijkste bevindingen

- Groei van bevolking, mobiliteit en werkgelegenheid vlakt af in Nederland als geheel
- Een Nederland van regio's: groei en krimp komen naast elkaar voor
- Na 2020 is in een groot deel van Nederland zowel krimp als groei goed denkbaar
- Juist daarom zijn kleinschaliger en flexibeler ruimtelijke ontwikkelingen nodig



Bevolking en huishoudens

Bevolking en huishoudens in Nederland per scenario



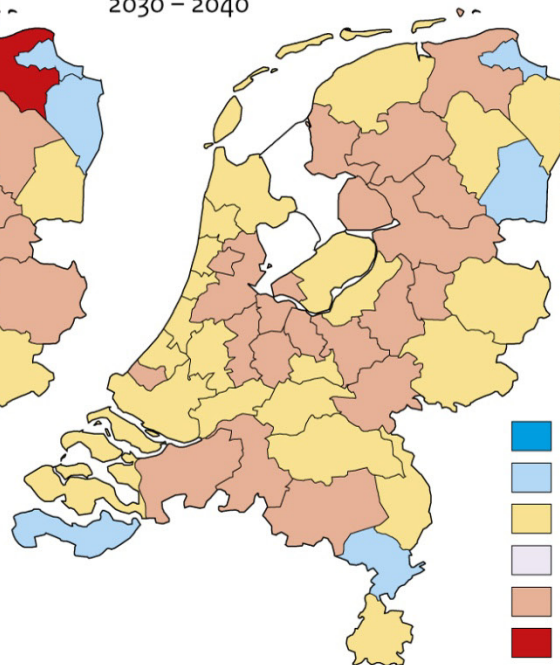
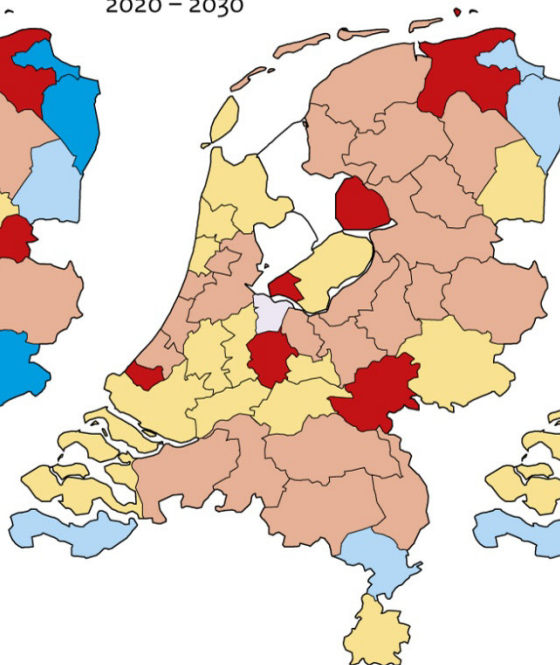
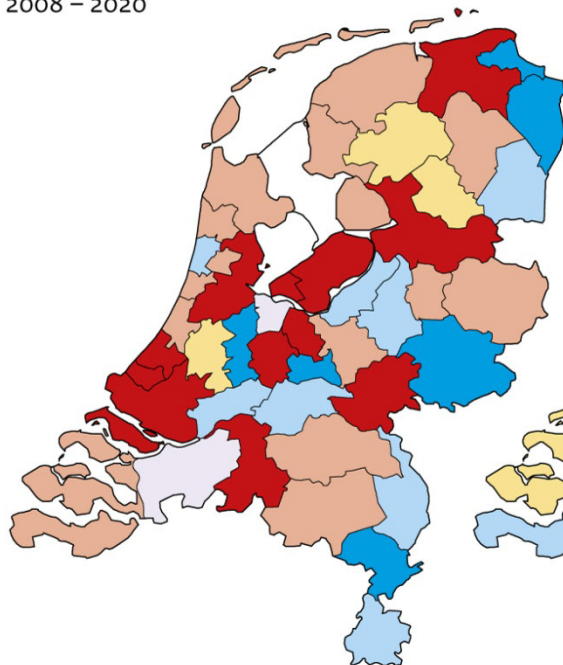
Bevolking

Bevolkingsontwikkeling in laag en hoog scenario

2008 – 2020

2020 – 2030

2030 – 2040

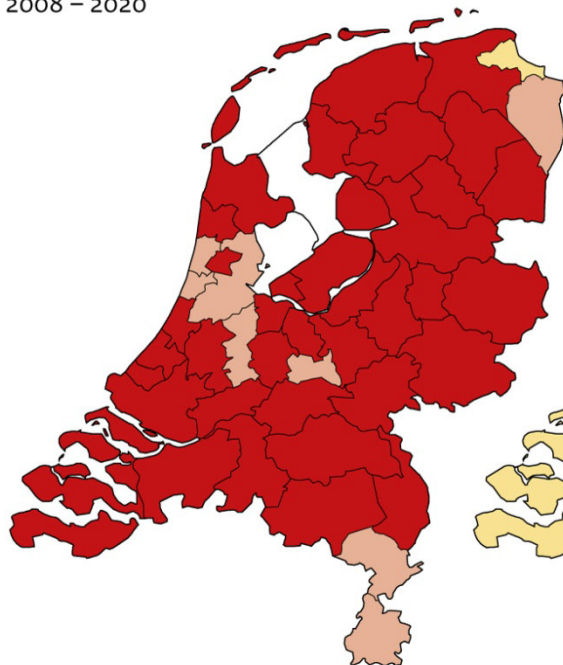


- Krimp in beide scenario's
- Krimp of stabilisatie
- Krimp of groei
- Stabilisatie in beide scenario's
- Groei of stabilisatie
- Groei in beide scenario's

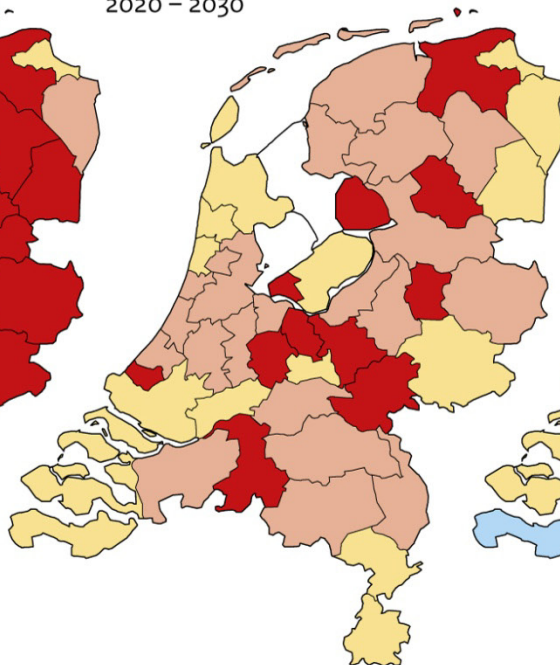
Huishoudens

Huishoudensontwikkeling in laag en hoog scenario

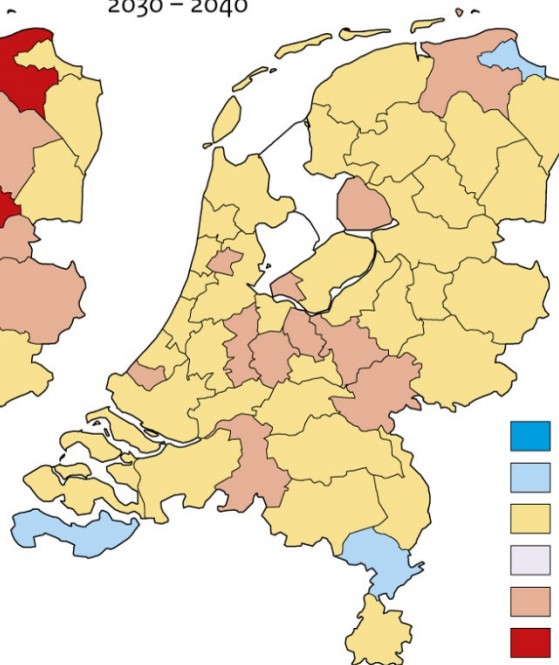
2008 – 2020



2020 – 2030



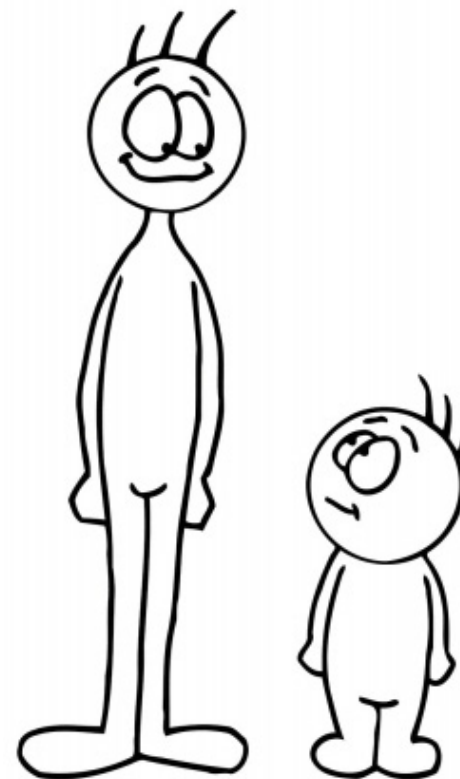
2030 – 2040



- Krimp in beide scenario's
- Krimp of stabilisatie
- Krimp of groei
- Stabilisatie in beide scenario's
- Groei of stabilisatie
- Groei in beide scenario's

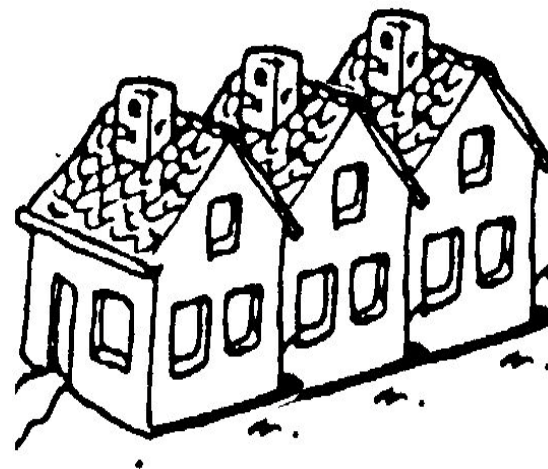
Context voor gebiedsontwikkeling

- Onzekerheid (en dus risico's)
- Regionale verschillen: krimp en groei naast elkaar
- Regionale verschillen in onzekerheid: 'zekere' groeiregio's, 'zekere' krimpregio's en regio's waarvoor de ontwikkelingsrichting onzeker is



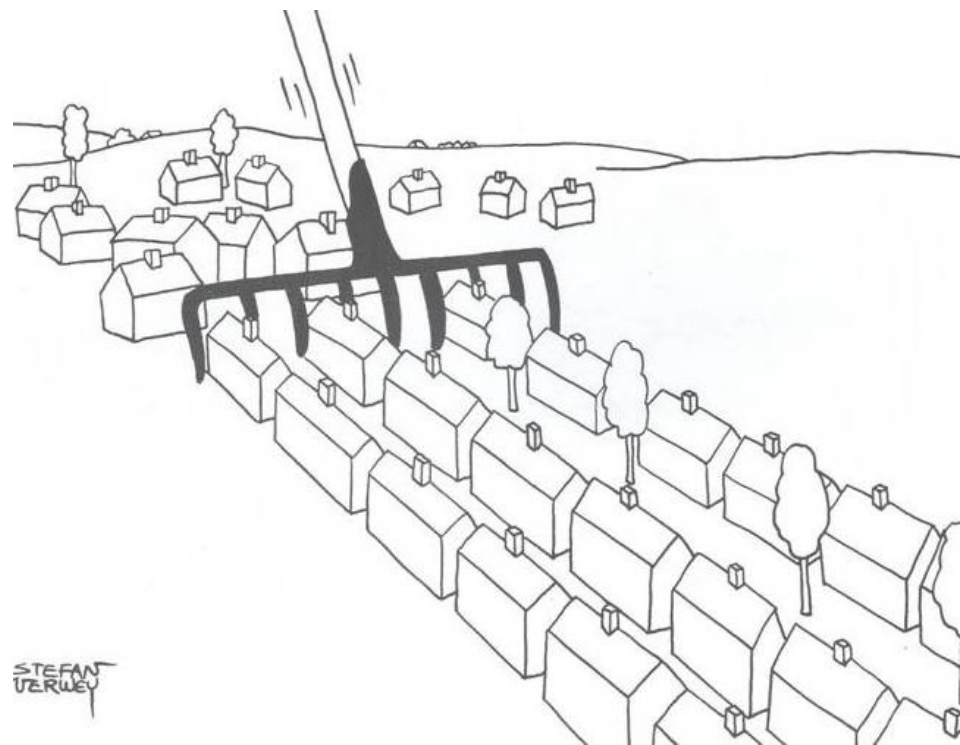
Omgaan met onzekerheid: adaptieve planning

- Reserveren in plaats van programmeren
- Flexibeler / kleinschaliger in plaats van grootschalig en integraal
- Meer particulier initiatief?



Rol van de overheid

- Meer randvoorwaardenstellend, minder detailsturing
- Minder actief grondbeleid, meer faciliterend
- Voorinvesteren in infrastructuur en openbare ruimte, in plaats van binnenplanse verevening





Planbureau voor de Leefomgeving

Nederland in 2040: gebiedsontwikkeling in onzekere tijden?

Edwin Buitelaar | 16 november 2011